



Ref:casasc -Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN
EMISIONES

☒ Estado de conservacion Buen estado	☒ Tipo de Propiedad Casa	☒ Tipo Cocina Con Isla
☒ Parking Incluido	☒ Garaje Incluido	☒ Regimén Libre
☒ Arma. Empotrados	☒ Calefaccion	☒ Terraza
☒ Ascensor	☒ Balcon	☒ Barbacoa
☒ Planta 2	☒ Baños 4	☒ Habitaciones 4
☒ M.Parcela 392	☒ M.Útiles 800	☒ M.Const 897
☒ Año Const 2003		

¡Oportunidad única en el corazón de Gandia! Esta espectacular casa independiente en la zona Centro ofrece 897 m² de superficie construida sobre una parcela de 392 m². La propiedad, en buen estado y construida en 2003, cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños, ideales para una familia numerosa o para aquellos que buscan espacio y confort.~~El interior de la casa destaca por su salón-comedor luminoso y una cocina totalmente equipada. Además, dispone de una buhardilla que puede ser utilizada como espacio adicional o zona de juegos. Para los profesionales, un despacho perfectamente acondicionado. Los armarios empotrados en todas las habitaciones garantizan un almacenamiento óptimo.~~La casa también cuenta con varias terrazas y un balcón, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. La calefacción con bomba de frío/calor asegura el máximo confort durante todo el año. En el exterior, encontrarás una barbacoa para reuniones familiares y un amplio garaje con capacidad para varios vehículos.~~Ubicada en una zona céntrica, esta propiedad está cerca de todos los servicios necesarios: autobuses, centros médicos, colegios, hospitales, parques, supermercados y zonas infantiles. No pierdas la oportunidad de vivir en una casa que combina espacio, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarla y descubre tu nuevo hogar!~~INMOBILIARIA MARBLAU ESPECIALISTAS EN LA ZONA DE GANDIA